****

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(сорокова сесія восьмого скликання)

від 07 липня 2023 року № 904

Про погодження передачу в суборенду

земельних ділянок для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва

на території Ворсівського старостинського

округу

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Внести зміни:**

1.1 у пункт 4.1договору оренди землі №б/н від 05.01.2019 року (кадастровий номер 1823482200:08:000:0036), укладеного між Ворсівською сільською радою та ТОВ «АГРІПОЛ» змінивши орендну плату з «8%» на «12%» та змінивши підпункт 7 у пункті 9.4 з «не передавати будь-яким фізичним або юридичним особам земельну ділянку в суборенду» на «Орендована земельна ділянка або її частина може передаватися Орендарем у суборенду без зміни цільового призначення за письмовою згодою Орендодавця. У разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.».

**2.** Погодити передачу в суборенду земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВ «АГРІПОЛ» (договір оренди №б/н від 05.01.2019) загальною площею 3,6314 га (кадастровий номер 1823482200:08:000:0036) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться на територіїВорсівського старостинського округу Малинської міської територіальної громади Житомирської області, без зміни цільового призначення.

**3.** Погодити передачу в суборенду земельних ділянок, що перебувають в оренді ТОВ «АНТАРЕС-АГРО» (договір оренди б/н від 24.07.2018) загальною площею 0,2766 га (кадастровий номер 1823482200:08:000:0051), загальною площею 4,9406 га (кадастровий номер 1823482200:08:000:0053) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходяться на території Ворсівського старостинського округу Малинської міської територіальної громади Житомирської області, без зміни цільового призначення.

**4**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ